

Inmobiliaria Centro Murcia

C/ Santa Ana, 1 7D (Esquina Plaza Santo Domingo) Murcia

Teléfono: 628633722

e-mail: teresa@inmobiliariacentro.es e-mail 2: info@inmobiliariacentro.es

Referencia: SD-341

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **495.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: PLAZA SANTO DOMINGO

Planta: 4

Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30008

Zona: PLAZA SANTO DOMINGO

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | 39 |
| F | | |
| G menos eficiente | 191 | |

M² construidos:162Suelo de:tarimaGarajes:1Dormitorios:6Baños:3Antigüedad:1981

Aire acondicionado: split
Orientación: este
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Inmobiliariacentro. es, le ofrece en esta ocasión este precioso piso con GARAJE en PLAZA SANTO DOMINGO, MURCIA.

Esta bonita vivienda está ubicada en Plaza Santo Domingo, en el centro de Murcia, con plaza de garaje en el mismo edificio (posibilidad de una segunda plaza), trastero en planta, 6 habitaciones, 3 baños, cocina-gran lavadero orientado a Sur, salón haciendo esquina y balcón en el que podrá disfrutar de las maravillosas vistas de la Plaza Santo Domingo.

La vivienda es muy luminosa, con tres orientaciones Sur, (mediodía) Este, (levante) y Norte.. . con ventilación cruzada, las vistas espectaculares.

Reformado con altas calidades, (ventanas con rotura de puente térmico, persianas eléctricas, fontanería por el techo, electricidad, vídeo portero, insonorización interna, alarma, puerta acorazada, con dos puertas de acceso, lo cual le permite adaptar el piso y crear diferentes estancias si lo desea...

Cuenta con todo el espacio y comodidades que puedas imaginar. Vivir en pleno centro, en una Plaza emblemática como es la Plaza Santo Domingo, rodeado de todos los servicios y con garaje es un LUJO que pocos se pueden permitir...!

Muebles de cocina y electrodomésticos incluidos gran nevera con incrustaciones de cristales de Swarovsky, con conexión de toma de agua para hacer hielo, descalcificador, filtro de ósmosis, un segundo congelador integrado en los muebles de cocina, placa de inducción y otra de gas.

El agua está incluida en la cuota de la comunidad de propietarios.

En la azotea tiene una amplia terraza comunitaria con vistas espectaculares, podrá disfrutarla y deleitarse de nuestra preciosa Ciudad y de sus bellezas! .

¡Un pisazo en pleno centro para disfrutarlo! Adjuntamos dos planos: uno del estado actual y otro con una mínima reforma.

COMPRE CON SEGURIDAD (Asesoramiento - Documentación - Búsqueda de financiación).

Esta propiedad se comercializa en multiexclusiva a través de nuestros agentes inmobiliarios. Póngase en contacto con nosotros y le facilitaremos la información que precise. Comprar en el centro de Murcia. Gracias.

COLABORACIÓN. Si eres agente inmobiliario y tienes algún cliente al que creas que le puede interesar, llámanos, estaremos encantados de colaborar.

Impuestos, honorarios y gastos de compraventa no están incluidos en el precio, te facilitaremos estimación para que compres con seguridad.

¿Organizamos una visita?