

Inmobiliaria Centro Murcia

C/ Santa Ana, 1 7D (Esquina Plaza Santo Domingo) Murcia

Teléfono: 628633722

e-mail: teresa@inmobiliariacentro.es e-mail 2: info@inmobiliariacentro.es

Referencia: LD-360

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **599.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Urbanización La Ladera

Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30110

Zona: CENTROS COMERCIALES

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		13
D	76	
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 469 Suelo de: porcelánico Metros de 939 Garajes: 3 parcela: M² terraza: Terraza(s): 400 40 Orientación: Baños: sur 3 3 Exterior/Interior: exterior **Armarios:**

Aire acondicionado: frío/calor
Agua caliente: centralizada
Dormitorios: 6
Antigüedad: 2001

Descripción:

¡Vivir en un chalet independiente en urbanización La Ladera con vigilancia 24 horas, servicio de tranvía y autobús es un lujo que pocos pueden disfrutar!

¿Te apetece vivir con calidad de vida a pocos minutos de los centros comerciales y del centro de Murcia?

En la urbanización La Ladera está este bonito chalet en parcela de 939 m2, amplio jardín con piscina, barbacoa, garaje y mucho espacio para poder disfrutar junto a tu familia de espacio y momentos inolvidables.

Te contamos su distribución:

Planta sótano: salón, baño y zona de aparcamiento.

Planta baja: distribuida en gran cocina-office, lavadero, baño, amplio salón y habitación orientadas a Sur, terraza y porche.

Primera planta: tres grandes dormitorios, terraza y baño.

Planta buhardilla: gran espacio diáfano con amplia altura de techos.

Parcela: con barbacoa, cuarto cambiador/baño, piscina, jardín con vegetación que rodea toda la casa.

Sistema de riego por goteo, instalación de aljibe para aprovechamiento de las aguas.

¡Llámame o envíame, WhatsApp para organizar una visita, te vas a enamorar!

COMPRE CON SEGURIDAD: Asesoramiento - Documentación - Búsqueda de financiación.

Esta propiedad se comercializa en multiexclusiva a través de nuestros agentes inmobiliarios. Póngase en contacto con nosotros y le facilitaremos la información que precise.

COLABORACIÓN. Si eres agente inmobiliario y tienes algún cliente al que creas que le puede interesar, llámanos, estaremos encantados en colaborar.

Impuestos, honorarios y gastos de compraventa no están incluidos en el precio, le facilitaremos estimación para que compre con seguridad.

¿Organizamos una visita?